



Город Кострома

Актуализированная на 2026 год схема теплоснабжения города Костромы до 2035 года

Книга 2. Обосновывающие материалы.

**ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ,
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ**

2025 год

Содержание

1	Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности	3
2	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	3
3	Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	24
4	Расчеты экономической эффективности инвестиций	30
	4.1. Оценка эффективности инвестиций в зоне ЕТО №1	32
	4.2. Оценка эффективности инвестиций в зоне ЕТО №2	34
5	Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения	34

1. Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности

При обосновании инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей на расчетный период по сравнению с базовой Схемой произошли следующие изменения:

- существенно изменены мероприятия по реконструкции, техническому перевооружению и модернизации котельных, принято полное техническое перевооружение старых котельных;
- актуализированы индексы-дефляторы;
- приняты действующие нормативы цены строительства (2025 года);
- изменение стоимости мероприятий с учетом фактически осуществленных инвестиций в ретроспективном периоде;
- актуализированы перечни мероприятий на основании предложений теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

2. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Объем финансовых потребностей на реализацию плана развития схемы теплоснабжения определен посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации.

Полный перечень мероприятий, предлагаемых к реализации, обоснование необходимости реализации мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей, необходимости реализации мероприятий по замене ветхих тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности представлен в Главах 7, 8.

Структура необходимых инвестиций состоит из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей, теплосетевой организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО, в следующем порядке:

- номер мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX", в котором:
- первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО;
- вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;
- третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны учитываться следующие показатели:

"01" - группа проектов на источниках тепловой энергии, в том числе подгруппы:

"01" - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

"02" - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

"03" - подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

"04" - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

"02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них, в том числе подгруппы:

"01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

"02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;

"03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

"04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

"05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;

"06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;

"07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;

"08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.

Оценка стоимости капитальных вложений в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии выполнена на основании и с учетом следующих документов:

- Методика разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядок их утверждения, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2019 № 314/пр;
- Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2025. Сборник № 13. Наружные тепловые сети, утвержденные Приказом Минстроя России от 26.02.2024 № 142/пр;
- Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2025. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры, утвержденные Приказом Минстроя России от 26.02.2024 № 142/пр (применяются для котельных, тепловых пунктов);
- проектов, анализа стоимостей проектов реконструкции, строительства трубопроводов тепловых сетей с применением метода проектов-аналогов.

Все капитальные затраты на реализацию мероприятий представлены без НДС в ценах на начало 2025 г. и прогнозных ценах соответствующего года.

Оценка финансовых потребностей в прогнозных ценах соответствующих лет выполнена с учетом индексов-дефляторов.

Индексы-дефляторы для приведения капитальных вложений, предусмотренных схемой теплоснабжения, к ценам соответствующих лет (в прогнозные цены) определены на основе следующих документов:

- прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2027 и 2028 годов;
- в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (от 28.11.2018 г.).

Численные значения индексов-дефляторов представлены в таблице 2.1. Значения подлежат уточнению при последующих актуализациях прогноза социально-экономического развития Российской Федерации настоящей Схемы теплоснабжения.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..1** - Прогнозные индексы изменения цен соответствующих отраслей и инфляция до 2035 г. (в %, за год к предыдущему году)

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	отчет	оценка	прогноз									
Строительство												
дефлятор	107,8	108,1	105,4	104,5	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3
ИПЦ	107,9	107,9	105,4	104,4	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3	104,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха												
дефлятор	108,2	115,3	113,2	109,2	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9
ИПЦ	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9
Водоснабжение; водоотведение,												
дефлятор	108,0	106,3	104,4	104,1	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
ИЦП	104,9	104,8	104,2	104,1	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0

Основная часть стоимости мероприятий запланирована на объектах в зоне деятельности ЕТО №1 и №2.

Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год, исходя из возможностей местного и областного бюджетов, наличия субсидий из федерального бюджета, степени реализации мероприятий и уточняются в рамках разработки и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.

Объемы инвестиций подлежат корректировке при ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения.

Структура потребности в инвестициях сформирована в соответствии с таблицей П47.1 приложения № 47 МУ.

Сводные финансовые потребности представлены:

- общие по всем теплоснабжающим и теплосетевым организациям на весь расчетный период (представлены в таблице ниже);

- по всем теплоснабжающим и теплосетевым организациям на каждом этапе расчетного периода (представлены в таблице 2.2);

планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единых теплоснабжающих организаций (таблица П47.1 МУ), представлены в Приложении 1.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..2** - Сводные финансовые потребности для реализации мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации, в разрезе ЕТО и теплоснабжающих организаций, тыс. руб. (в ценах на год реализации, без НДС), по ЕТО

№ подгруппы	Наименование подгруппы проектов	ЕТО №1	ЕТО №2	ЕТО №3
		ПАО «ТГК-2»	МУП г. Костромы «Городские сети»	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»
01.01	Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	0,0	23070,6	0,0
01.02	Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	536748,9	0,0	0,0
01.03	Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	5988215	1740574,7	0,0
01.04	Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	908605,8	0,0	0,0
ИТОГО по группе проектов 01 - источники теплоснабжения		7433569,7	1763645,3	0,0
02.01	Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	149931,0	132631,8	0,0
02.02	Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных	0,0	18358,2	0,0
02.03	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	2274136,0	0,0	0,0
02.04	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	0,0	0,0	0,0
02.05	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов	0,0	0,0	0,0
02.06	Строительство новых насосных станций	0,0	0,0	0,0
02.07	Реконструкция насосных станций	0,0	0,0	0,0
02.08	Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по группе проектов 02 - тепловые сети		2424067	150990	0,0
ВСЕГО		9857636,7	1914635,3	0,0

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..3** - Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды, в разрезе каждой ЕТО, а также в целом по городскому округу, тыс. руб. (в ценах на год реализации, без НДС)

Стоимость проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Итого по ГО г. Кострома										
Всего стоимость группы проектов	217032,0	526393	877447	1424405	1432193	1385185	858110	1240976	236245	299902	768044,12
Всего стоимость проектов накопленным итогом	217032,04	740027	1614076	3027212	4456007	5837794	6692506	7930084	8162931	8443901	9208546,72
	ЕТО №1 (ПАО «ТГК-2»)										
Всего стоимость группы проектов	217032,0	475888,1	730545,4	1341342,8	1317775,9	1273934,2	726117,2	1086117,2	84817,2	194817,2	42567,8
Всего стоимость проектов накопленным итогом	217032,0	689522,2	1416669,6	2746743,4	4061121,3	5331657,5	6054376,7	7137095,9	7218515,1	7394399,9	7433569,7
	Группа проектов 001.01.00.000 "Источники тепловой энергии (мощности)"										
Всего стоимость группы проектов	217032,0	475888,1	730545,4	1341342,8	1317775,9	1273934,2	726117,2	1086117,2	84817,2	194817,2	42567,8
Всего стоимость проектов накопленным итогом	217032,0	689522,2	1416669,6	2746743,4	4061121,3	5331657,5	6054376,7	7137095,9	7218515,1	7394399,9	7433569,7
	Подгруппа проектов 001.01.01.000 "Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии"										
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии"										
Всего стоимость группы проектов	33578,1	115546,6	56012,3	57423,2	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	33578,1	149124,8	205137,1	262560,3	301730,1	340899,9	380069,7	419239,5	458409,3	497579,1	536748,9
	проект 001.01.02.001 Реконструкция ОРУ-110кВ Костромской ТЭЦ-2 с поэтапной заменой масляных выключателей на элегазовые										
Всего стоимость проектов	0	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8	39169,8
Всего стоимость проектов накопленным итогом	0	39169,8	78339,6	117509,4	156679,2	195849	235018,8	274188,6	313358,4	352528,2	391698
	проект 001.01.02.002 Реконструкция ограждения территории КТЭЦ-2 (инв. 420120863) не соответствующих требованиям безопасности										
Всего стоимость проектов	26027	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом	26027	26027	26027	26027	26027	26027	26027	26027	26027	26027	26027
	проект 001.01.02.003 Реконструкция коммерческого узла учета тепловой энергии в паре на ООО «НКЛМ» Костромской ТЭЦ-1										
Всего стоимость проектов	860										
Всего стоимость проектов накопленным итогом	860	860	860	860	860	860	860	860	860	860	860

	проект 001.01.02.004 Реконструкция РУСН-3 с заменой выкатных элементов с маломасляными выключателями ВКЭ-10 2 секции на вакуумные выключатели (2 секция – 10 штук). (Инв.№ 410016047)										
Всего стоимость проектов			7032,6								
Всего стоимость проектов накопленным итогом			7032,6	7032,6	7032,6	7032,6	7032,6	7032,6	7032,6	7032,6	7032,6
	проект 001.01.02.005 Реконструкция системы возбуждения типа ВГТ-450-500 на базе турбогенератора ТГ-2, на тиристорную систему возбуждения с микропроцессорным управлением										
Всего стоимость проектов		56662									
Всего стоимость проектов накопленным итогом		56662	56662	56662	56662	56662	56662	56662	56662	56662	56662
	проект 001.01.02.006 Реконструкция насоса СНТ-1А с установкой частотно-регулируемого привода. (инв.№ 420140802)										
Всего стоимость проектов		12705									
Всего стоимость проектов накопленным итогом		12705	12705	12705	12705	12705	12705	12705	12705	12705	12705
	проект 001.01.02.007 Реконструкция выкатных элементов с маломасляным выключателями ВКЭ-10 1 секции шин РУСН-3 на вакуумные выключатели (1 секция - 7 шт)										
Всего стоимость проектов		7009,81									
Всего стоимость проектов накопленным итогом		7009,81	7009,81	7009,81	7009,81	7009,81	7009,81	7009,81	7009,81	7009,81	7009,81
	проект 001.01.02.008 Реконструкция системы контроля работы оборудования химического цеха Костромской ТЭЦ-1. Замена расходомеров ВПУ										
Всего стоимость проектов			9809,9								
Всего стоимость проектов накопленным итогом			9809,9	9809,9	9809,9	9809,9	9809,9	9809,9	9809,9	9809,9	9809,9
	проект 001.01.02.009 Реконструкция подогревателей сырой воды ст.на новый подогреватель с паяным сердечником типа ПСВэ-60-1,6-1,6										
Всего стоимость проектов	5698,6										
Всего стоимость проектов накопленным итогом	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6	5698,6
	проект 001.01.02.010 Реконструкция ТЩУ Р-12-35/5 ст. №6 с выводом данных на АРМ машиниста турбин (противошумовая кабина машиниста турбин) в систему «Мастер Скада»										
Всего стоимость проектов	992,54										
Всего стоимость проектов накопленным итогом	992,54	992,54	992,54	992,54	992,54	992,54	992,54	992,54	992,54	992,54	992,54
	проект 001.01.02.011 Реконструкция системы водно-химического контроля котлов БКЗ-210-140 ст.№1,2,3,4 с заменой рН-метров типа П-201 на МАРК-902 и выводом в АСУ ТП										
Всего стоимость проектов				1956							
Всего стоимость проектов накопленным итогом				1956	1956	1956	1956	1956	1956	1956	1956
	проект 001.01.02.012 Реконструкция насосной установки ПН-1 КТЭЦ-2 с установкой частотно-регулируемого привода. (инв.№ 420120007)										
Всего стоимость проектов				763							
Всего стоимость проектов накопленным итогом				763	763	763	763	763	763	763	763
	проект 001.01.02.013 Установка ЧРП на механизмы собственных нужд 0,4 кВ (насосы декарбонизированной воды, подпиточные насосы тепловой сети) Костромской ТЭЦ-1										

Всего стоимость проектов				15534,4							
Всего стоимость проектов накопленным итогом				15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4
	Подгруппа проектов 001.01.03.000 «Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки»										
Всего стоимость группы проектов	19615	146320	565840	1148340	1166383	1189117	641300	1001300	0	110000	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом	19615	165935	731775	1880115	3046498	4235615	4876915	5878215	5878215	5988215	5988215
	Проект 001.01.03.001 «Техническое перевооружение РУСН-3 с заменой выкатных элементов с маломасляными выключателями ВКЭ-10 1 секции на вакуумные выключатели (Инв. №410016047) на КТЭЦ-1»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	3733	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	3733	3733	3733	3733	3733	3733	3733	3733
	Проект 001.01.03.002 «Техническое перевооружение ОРУ-110 с заменой выключателя МВ ВЛ-110 кВ «Кострома-1 - Центральная» (Инв.№ 410016051) на КТЭЦ-1»										
Всего стоимость проекта	0	0	9308	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	9308	9308	9308	9308	9308	9308	9308	9308	9308
	Проект 001.01.03.003 Техническое перевооружение паровой турбины Т-100/120-130-3 № 2 с заменой газоанализаторов и приборов технологического контроля на КТЭЦ-2 (инв. № 420240008)										
Всего стоимость проекта		2985									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985
	Проект 001.01.03.004 Техническое перевооружение котлов БКЗ-210-140 ст.№№1;2;3;4 инв.№ 420240001, 420240002, 420240004, 420240505) с заменой приборного парка, приборов технологического контроля										
Всего стоимость проекта	3851	3852									
Всего стоимость проекта накопленным итогом	3851	7703	7703	7703	7703	7703	7703	7703	7703	7703	7703
	Проект 001.01.03.005 Техническое перевооружение установки постоянного тока аккумуляторной батареи №2 на КТЭЦ-2 (инв. 420240139)										
Всего стоимость проекта	8281										
Всего стоимость проекта накопленным итогом	8281	8281	8281	8281	8281	8281	8281	8281	8281	8281	8281
	Проект 001.01.03.006 Техническое перевооружение ЦЭН-1,2,3 (Береговая насосная станция) с установкой насоса меньшей производительности (инв.№ 410016020) КТЭЦ-1										
Всего стоимость проекта	7483	7483									
Всего стоимость проекта накопленным итогом	7483	14966	14966	14966	14966	14966	14966	14966	14966	14966	14966
	Проект 001.01.03.007 Техническое перевооружение подсистемы регистрации аварийных событий (РАС) на базе программно-технического комплекса (ПТК) «Нева»										
Всего стоимость проекта				8418	8419	8419					
Всего стоимость проекта накопленным итогом				8418	16837	25256	25256	25256	25256	25256	25256
	Проект 001.01.03.008 Техническое перевооружение котлоагрегата ст. №3 Костромской ТЭЦ-1 с заменой основных узлов										
Всего стоимость проекта		44000									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		44000	44000	44000	44000	44000	44000	44000	44000	44000	44000

	Проект 001.01.03.009 Техническое перевооружение котлоагрегата ст. №4 Костромской ТЭЦ-1 с заменой основных узлов										
Всего стоимость проекта		33000									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000
	Проект 001.01.03.010 Техническое перевооружение котлоагрегата ст. №6 Костромской ТЭЦ-1 с заменой основных узлов										
Всего стоимость проекта										110000	
Всего стоимость проекта накопленным итогом										110000	110000
	Проект 001.01.03.011 Техническое перевооружение турбоагрегата ст. №2 Костромской ТЭЦ-1 с заменой основных узлов										
Всего стоимость проекта								360000			
Всего стоимость проекта накопленным итогом								360000	360000	360000	360000
	Проект 001.01.03.012 Техническое перевооружение парового котлоагрегата ст.№ 1 с заменой барабана и I и II ст. конвективного пароперегревателя										
Всего стоимость проекта			474032								
Всего стоимость проекта накопленным итогом			474032	474032	474032	474032	474032	474032	474032	474032	474032
	Проект 001.01.03.013 Техническое перевооружение парового котлоагрегата ст.№ 2 с заменой барабана и I и II ст. конвективного пароперегревателя										
Всего стоимость проекта				494889							
Всего стоимость проекта накопленным итогом				494889	494889	494889	494889	494889	494889	494889	494889
	Проект 001.01.03.014 Техническое перевооружение парового котлоагрегата ст.№ 3 с заменой барабана и I и II ст. конвективного пароперегревателя										
Всего стоимость проекта					516664						
Всего стоимость проекта накопленным итогом					516664	516664	516664	516664	516664	516664	516664
	Проект 001.01.03.015 Техническое перевооружение парового котлоагрегата ст.№ 4 с заменой барабана и I и II ст. конвективного пароперегревателя										
Всего стоимость проекта						539398					
Всего стоимость проекта накопленным итогом						539398	539398	539398	539398	539398	539398
	Проект 001.01.03.016 Техническое перевооружение турбоагрегата ст. №1 Костромской ТЭЦ-2 с заменой основных узлов										
Всего стоимость проекта				271000	271000	271000	271000	271000			
Всего стоимость проекта накопленным итогом				271000	542000	813000	1084000	1355000	1355000	1355000	1355000
	Проект 001.01.03.017 Техническое перевооружение турбоагрегата ст. №2 Костромской ТЭЦ-2 с заменой основных узлов										
Всего стоимость проекта				370300	370300	370300	370300	370300			
Всего стоимость проекта накопленным итогом				370300	740600	1110900	1481200	1851500	1851500	1851500	1851500
	Проект 001.01.03.018 Техническое перевооружение турбогенератора ст. №1 Костромской ТЭЦ-2 с заменой основных узлов										

Всего стоимость проекта			82500								
Всего стоимость проекта накопленным итогом			82500	82500	82500	82500	82500	82500	82500	82500	82500
	Проект 001.01.03.019 Техническое перевооружение турбогенератора ст. №2 Костромской ТЭЦ-2 с заменой основных узлов										
Всего стоимость проекта		55000									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000	55000
	Подгруппа проектов 001.01.04.000 «Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки»										
Всего стоимость группы проектов	163838,9	214021,5	108693,1	135579,6	112223,1	45647,4	45647,4	45647,4	45647,4	45647,4	3398
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	163838,9	374462,4	479757,5	604068,1	712893,2	755142,6	797392	839641,4	881890,8	908605,8	908605,8
	Проект 001.01.04.001 «Модернизация внутриванной теплофикационной установки с заменой участка трубопровода тепловой сети (инв.№ 410016195) КТЭЦ-1»										
Всего стоимость проекта	5333	9002	10950	6973	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	5333	14335	25285	32258	32258	32258	32258	32258	32258	32258	32258
	Проект 001.01.04.002 «Модернизация электролизной установки СЭУ- 4М № Б КТЭЦ-2 (инв.№ 420140054) »										
Всего стоимость проекта	0	17887	17888	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	17887	35775	35775	35775	35775	35775	35775	35775	35775	35775
	Проект 001.01.04.003 «Модернизация насоса конденсатного 2А КСВ 320/160 КТЭЦ-2 (инв.№ 420240028)»										
Всего стоимость проекта	0	14862	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	14862	14862	14862	14862	14862	14862	14862	14862	14862	14862
	Проект 001.01.04.004 «Модернизация оборудования фильтровального зала с монтажом гуммированного трубопровода воды №2 КТЭЦ-2 (инв. 420140158)»										
Всего стоимость проекта	5285	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	5285	5285	5285	5285	5285	5285	5285	5285	5285	5285	5285
	Проект 001.01.04.005 «Модернизация системы контроля механических величин на турбине Т-100/120-130-3 ст.№2 на КТЭЦ-2»										
Всего стоимость проекта	0	8820	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	8820	8820	8820	8820	8820	8820	8820	8820	8820	8820
	Проект 001.01.04.006 Модернизация турбины ПТ-60/130-13 ст.№1 с заменой датчиков и газоанализаторов на КТЭЦ-2 (инв. 420240007)										
Всего стоимость проекта	12919	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	12919	12919	12919	12919	12919	12919	12919	12919	12919	12919	12919
	Проект 001.01.04.007 Модернизация главного щита управления в части релейной защиты КТЭЦ-2 (инв.№ 420340116)										
Всего стоимость проекта	7871	0	0	10917	10918	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	7871	7871	7871	10917	21835	21835	21835	21835	21835	21835	21835

	Проект 001.01.04.008 Модернизация распределительного устройства собственных нужд (инв. №420240052) с заменых масляных выключателей ВМПЭ-6кВ на вакуумные ВВ/TEL на КТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта	7800,4	7800,4	7800,4	7800,4	7800,4	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	7800,4	15600,8	23401,2	31201,6	39002	39002	39002	39002	39002	39002	39002
	Проект 001.01.04.009 Модернизация напорных трубопроводов водопроводов добавочной воды с монтажом ультразвуковых расходомеров КТЭЦ-2 (инв.№ 420120805)										
Всего стоимость проекта	0	1464	1465	1465	1465						
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	1464	2929	4394	5859	5859	5859	5859	5859	5859	5859
	Проект 001.01.04.010 Модернизация системы обмена информацией с автоматизированной системой Системного оператора (СОТИ АССО) с заменой устройств сбора данных и обновлением алгоритма резервирования и работы оборудования ТМиС на КТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта	17374										
Всего стоимость проекта накопленным итогом	17374	17374	17374	17374	17374	17374	17374	17374	17374	17374	17374
	Проект 001.01.04.011 Модернизация паровой турбины ПТ-60-130/13 №1 в части системы возбуждения КТЭЦ-2 (инв.№ 420240007)										
Всего стоимость проекта	0	0	0	26412,5	26412,5	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	26412,5	52825	52825	52825	52825	52825	52825	52825
	Проект 001.01.04.012 Модернизация приборов технологического контроля энергетического котла БКЗ 75-39 ст.№4										
Всего стоимость проекта		764									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		764	764	764	764	764	764	764	764	764	764
	Проект 001.01.04.013 Приобретение оборудования, не требующего монтажа										
Всего стоимость группы проектов	13342,4	13342,4	13342,4	13342,4	13342,4						
	13342,4	26684,8	40027,2	53369,6	66712	66712	66712	66712	66712	66712	66712
	Проект 001.01.04.014 Прокладка ВОЛС на трассе Костромская ТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2» - Ростелеком										
Всего стоимость проекта	2341										
Всего стоимость проекта накопленным итогом	2341	2341	2341	2341	2341	2341	2341	2341	2341	2341	2341
	Проект 001.01.04.015 Монтаж СКС на Костромской ТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2»										
Всего стоимость проекта				9435							
Всего стоимость проекта накопленным итогом				9435	9435	9435	9435	9435	9435	9435	9435
	Проект 001.01.04.016 Монтаж системы телефонной связи (АТС) на КТЭЦ-1										
Всего стоимость проекта		8033									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		8033	8033	8033	8033	8033	8033	8033	8033	8033	8033
	Проект 001.01.04.017 Приобретение оборудования, не требующего монтажа ИТ										
Всего стоимость проекта	6637,4	6637,4	6637,4	6637,4	6637,4						
Всего стоимость проекта накопленным итогом	6637,4	13274,8	19912,2	26549,6	33187	33187	33187	33187	33187	33187	33187
	Проект 001.01.04.018 Монтаж системы оповещения Костромской ТЭЦ-1										
Всего стоимость проекта	8410										

Всего стоимость проекта накопленным итогом	8410	8410	8410	8410	8410	8410	8410	8410	8410	8410	8410
	Проект 001.01.04.019 Монтаж системы оповещения Костромской ТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта	10932										
Всего стоимость проекта накопленным итогом	10932	10932	10932	10932	10932	10932	10932	10932	10932	10932	10932
	Проект 001.01.03.020 Установка защитных ограждающих конструкций здания и оборудования ГРП Костромской ТЭЦ-1										
Всего стоимость проекта	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398
Всего стоимость проекта накопленным итогом	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398	3398
	Проект 001.01.03.021 Установка защитных ограждающих конструкций здания и оборудования газораспределительного пункта Костромской ТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта	3938										
Всего стоимость проекта накопленным итогом	3938	3938	3938	3938	3938	3938	3938	3938	3938	3938	3938
	Проект 001.01.04.022 Установка защитных ограждающих конструкций ресиверов водорода Костромской ТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта	6405										
Всего стоимость проекта накопленным итогом	6405	6405	6405	6405	6405	6405	6405	6405	6405	6405	6405
	Проект 001.01.04.023 Модернизация паровой турбины Т-100/120-130-3 ст. №2 Костромской ТЭЦ-2 с установкой автоматизированной системы контроля вибрации и переходом на доверенные программно-аппаратные комплексы										
Всего стоимость проекта	0	28680	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	28680	28680	28680	28680	28680	28680	28680	28680	28680	28680
	Проект 001.01.04.024 Приобретение нематериальных активов (НМА)										
Всего стоимость проекта	4962,5	4962,5	4962,5	4962,5							
Всего стоимость проекта накопленным итогом	4962,5	9925	14887,5	19850	19850	19850	19850	19850	19850	19850	19850
	Проект 001.01.04.025 Приобретение ОНТМ, в т.ч. ОНТМ ИТ, ОНТМ по безопасности (для нужд ТЭЦ и ТС)										
Всего стоимость проекта	42249,4	42249,4	42249,4	42249,4	42249,4	42249,4	42249,4	42249,4	42249,4	42249,4	
Всего стоимость проекта накопленным итогом	42249,4	84498,8	126748,2	168997,6	211247	253496,4	295745,8	337995,2	380244,6	422494	422494
	Проект 001.01.04.026 Модернизация паровой турбины Т-100/120-130-3 №2 с генератором ТВФ-120-2 с установкой системы технологической защиты по повышению виброскорости корпусов подшипников инв.420240008										
Всего стоимость проекта		20705									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		20705	20705	20705	20705	20705	20705	20705	20705	20705	20705
	Проект 001.01.04.027 Установка системы видеорегистрации оперативной деятельности ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта		2380	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом		2380	2380	2380	2380	2380	2380	2380	2380	2380	2380
	Проект 001.01.03.029 Установка ЧРП на механизмы собственных нужд 0,4 кВ (насосы декарбонизованной воды, подпиточные насосы тепловой сети) Костромской ТЭЦ-1										
Всего стоимость проекта		15534,4									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4	15534,4		

	Проект 001.01.03.030 Замена гуммированного трубопровода воды №1 от гребенки химически обессоленной воды до входной арматуры на БЗК №1, БЗК №2, БЗК №3.										
Всего стоимость проекта	4640,8										
Всего стоимость проекта накопленным итогом	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8	4640,8
	Проект 001.01.03.031 Модернизация системы контроля вибрации «СВИД» ИТ-12 на турбине ПТ-60/130-13 ст.№1 с заменой нижнего уровня и внедрением измерения мехвеличин (ОС, ОР, искривление ротора) с выводом сигналов в цепи технологических защит на Костромской ТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта		500									
Всего стоимость проекта накопленным итогом		500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
	Проект 001.01.04.032 Модернизация технологических трубопроводов турбинного отделения общезаводского хозяйства на Костромской ТЭЦ-2										
Всего стоимость проекта				1987	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом				1987	1987	1987	1987	1987	1987	1987	1987
	Проект 001.01.04.033 Модернизация приборов учета тепловой энергии сетевой водой на 2 и 4 выводе на Костромской ТЭЦ-1										
Всего стоимость проекта		7000			0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом		7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000

Стоимость проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	ЕТО № 2 (МУП г. Костромы "Городские сети")										
Всего стоимость проекта	0	50505	146902	83062	114417	111251	131993	154859	151428	105085	725476
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	50505	197407	280469	394886	506137	638130	792988	944416	1049501	1774977
	Подгруппа проектов 002.01.03.000 «Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки»										
Всего стоимость проекта	0	39173,2	146901,9	59991,6	114417,0	111250,8	131992,8	154858,6	151428,0	105084,6	725476,3
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	39173,2	186075,2	246066,7	360483,7	471734,5	603727,3	758585,9	910013,8	1015098,4	1740574,7
	Проект 002.01.03.001 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по ул. Солоница, 5»										
Всего стоимость проекта	0	18006,3	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	18006,3	18006,3	18006,3	18006,3	18006,3	18006,3	18006,3	18006,3	18006,3	18006,3
	Проект 002.01.04.002 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, ул. Вокзальная, 1 пом.1»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	13459,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	13459,2	13459,2	13459,2	13459,2	13459,2	13459,2	13459,2	13459,2
	Проект 002.01.04.003 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	672772,2
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	672772,2

	Проект 002.01.04.004 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, ул. 2-я Загородная, 40а»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	40928,2	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	40928,2	40928,2	40928,2	40928,2	40928,2	40928,2	40928,2	40928,2
	Проект 002.01.04.005 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, ул. Машиностроителей, 5 стр.1»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	72904,6	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	72904,6	72904,6	72904,6	72904,6	72904,6	72904,6
	Проект 002.01.04.006 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, ул. Береговая,45»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	131992,8	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	131992,8	131992,8	131992,8	131992,8	131992,8
	Проект 002.01.04.007 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, 4»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	151428,0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	151428,0	151428,0	151428,0
	Проект 002.01.04.008 «Техническое перевооружение муниципальной котельной по адресу: г. Кострома, ул. Партизанская, 37 стр.1»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9917,4	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9917,4	9917,4
	Проект 002.01.04.009 «Техническое перевооружение муниципальной котельной улица 2-я Загородная, 40а»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	38346,2	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	38346,2	38346,2	38346,2	38346,2	38346,2	38346,2
	Проект 002.01.04.010 «Техническое перевооружение муниципальной котельной шоссе Кинешемское, 72»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26352,0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26352,0
	Проект 002.01.04.011 «Техническое перевооружение муниципальной котельной шоссе Кинешемское, 86»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26352,0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26352,0
	Проект 002.01.04.012 «Техническое перевооружение муниципальной котельной поселок Новый»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	11882,9	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	11882,9	11882,9	11882,9	11882,9	11882,9	11882,9	11882,9	11882,9
	Проект 002.01.04.013 «Техническое перевооружение муниципальной котельной улица Пастуховская, 37»										
Всего стоимость проекта	0	0	146901,9	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	146901,9	146901,9	146901,9	146901,9	146901,9	146901,9	146901,9	146901,9	146901,9
	Проект 002.01.04.014 «Техническое перевооружение муниципальной котельной улица Голубкова, 9а»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	77751,0	0

Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	77751,0	77751,0
	Проект 002.01.04.015 «Техническое перевооружение муниципальной котельной улица Просвещения, 22 стр.1»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	31189,4	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	31189,4	31189,4	31189,4	31189,4
	Проект 002.01.04.016 «Техническое перевооружение муниципальной котельной улица Сплавщиков, 4»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17416,2	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17416,2	17416,2
	Проект 002.01.04.017 «Техническое перевооружение муниципальной котельной улица Сутырина, 8»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	114417,0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	0	114417,0	114417,0	114417,0	114417,0	114417,0	114417,0	114417,0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	46532,4	46532,4	46532,4	46532,4	46532,4	46532,4	46532,4	46532,4
	Подгруппа проектов 002.01.01.000 «Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	23070,6	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6
	Проект 002.01.01.002 «Строительство новой БМК "Санаторий Костромской"»										
Всего стоимость проекта	0	0	0	23070,6	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	0	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6	23070,6
	Проект 002.01.01.003 «Строительство БМК по адресу: Костромская область, город Кострома, пр. Мира, 114										
Всего стоимость проекта	0	91684,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	91684,1	91684,1	91684,1	91684,1	91684,1	91684,1	91684,1	91684,1	91684,1	91684,1
	Проект 002.01.01.003 «Строительство БМК по адресу: Костромская область, город Кострома, пр. Мира, в районе дома №134»										
Всего стоимость проекта	0	44752,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	44752,7	44752,7	44752,7	44752,7	44752,7	44752,7	44752,7	44752,7	44752,7	44752,7
	Проект 002.01.01.004 «Строительство БМК по адресу: Костромская область, город Кострома, пр. Мира, в районе дома № 159/1										
Всего стоимость проекта	0	5387,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	5387,5	5387,5	5387,5	5387,5	5387,5	5387,5	5387,5	5387,5	5387,5	5387,5
	Проект 002.01.01.005 «Перевод Дмитровских очистных сооружений на автономное отопление»										
Всего стоимость проекта	0	0	10236,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	10236,0	10236,0	10236,0	10236,0	10236,0	10236,0	10236,0	10236,0	10236,0
	Проект 002.01.01.006 «Строительство БМК по адресу: Костромская область, город Кострома, ул. Советская, 77»										
Всего стоимость проекта	0	0	91918,69	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	91918,69	91918,69	91918,69	91918,69	91918,69	91918,69	91918,69	91918,69	91918,69
	Проект 002.01.01.007 «Строительство БМК по адресу: Костромская область, город Кострома, ул. Советская, в районе дома №73»										

Всего стоимость проекта	0	0	19861,55	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0	0	19861,55	19861,55	19861,55	19861,55	19861,55	19861,55	19861,55	19861,55	19861,55

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..4** - Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство и реконструкцию тепловых сетей

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Подгруппа проектов 02-01 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки											
Проекты ЕТО №1											
Всего капитальные затраты, без НДС	33352,7	15850,2	32052,7	15419,9	9392,2	2162,0	8776,3	5202,7	5500,0	6246,5	6436,1
Непредвиденные расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6670,5	3170,0	6410,5	3084,0	1878,4	432,4	1755,3	1040,5	1100,0	1249,3	1287,2
Всего стоимость группы проектов	40023,2	19020,2	38463,2	18503,9	11270,6	2594,4	10531,6	6243,2	6600,0	7495,8	7723,3
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	40023,2	59043,5	97506,7	116010,6	127281,2	129875,6	140407,2	146650,4	153250,4	160746,2	168469,6
Подгруппа проектов 001-02-01-1 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в зоне действия - Костромская ТЭЦ-1											
Всего капитальные затраты, без НДС	1664,8	12168,4	10616,9	8853,7	9379,7	1832,7	6510,6	3591,5	2532	559,4	0
Непредвиденные расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	332,96	2433,68	2123,38	1770,74	1875,94	366,54	1302,12	718,3	506,4	111,88	0
Всего стоимость группы проектов	1997,76	14602,08	12740,28	10624,44	11255,64	2199,24	7812,72	4309,8	3038,4	671,28	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1997,76	16599,84	29340,12	39964,56	51220,2	53419,44	61232,16	65541,96	68580,36	69251,64	69251,64
Подгруппа проектов 001-02-01-2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в зоне действия - Костромская ТЭЦ-2											
Всего капитальные затраты, без НДС	31687,9	3681,8	21435,8	6566,2	12,5	329,3	2265,7	1611,2	2968,0	5687,1	6436,1
Непредвиденные расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	6337,58	736,36	4287,16	1313,24	2,5	65,86	453,14	322,24	593,6	1137,42	1287,22
Всего стоимость группы проектов	38025,5	4418,2	25723,0	7879,4	15,0	395,2	2718,8	1933,4	3561,6	6824,5	7723,3
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	38025,5	42443,6	68166,6	76046,0	76061,0	76456,2	79175,0	81108,5	84670,1	91494,6	99217,9
Подгруппа проектов 001-02-01-3 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в зоне действия - Районная котельная РК-2											
Нет проектов											

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Проекты ЕТО №2											
Всего стоимость группы проектов	27409,6	387,5	8948,1	50325,6	20097,6	8745,4	6703,8	21112,6	485,6	6774,1	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	27409,6	27797,1	36745,2	87070,9	107168,5	115914	122617,7	143730,3	144215,9	150990	150990
Источники инвестиций, в том числе:											
Собственные средства, в том числе:											
Амортизация	2741,0	2779,7	3674,5	8707,1	10716,9	11591,4	12261,8	14373,0	14421,6	15099,0	15099,0
Средства из прибыли	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей	24668,6	-2392,2	5273,6	41618,5	9380,8	-2846,0	-5558,0	6739,6	-13936,0	-8324,9	-15099,0
Бюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кредиты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 002.02.01.000 - Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки											
Всего стоимость группы проектов	9051,4	387,5	8948,1	50325,6	20097,6	8745,4	6703,8	21112,6	485,6	6774,1	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	9051,4	9438,9	18387	68712,7	88810,3	97555,8	104259,5	125372,1	125857,7	132631,8	132631,8
Подгруппа проектов 002.02.01.001 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 140 мест, улица Линейная, 5 с тепловой нагрузкой - 0,128 Гкал/ч в зоне действия АИТ улица Линейная, 5 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	988	13126,9	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	988	14114,9	14114,9	14114,9	14114,9	14114,9	14114,9	14114,9
Подгруппа проектов 002.02.01.002 - тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 180-200 мест, Некрасовское шоссе, 44 с тепловой нагрузкой - 0,182 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Береговая, 45 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	84,3	1186,7	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	84,3	1271	1271	1271	1271	1271	1271	1271
Подгруппа проектов 002.02.01.003 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации, проезд Студенческий, 23а с тепловой нагрузкой - 0,137 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	63,5	893,3	0	0	0	0	0	0

Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	63,5	956,8	956,8	956,8	956,8	956,8	956,8	956,8
Подгруппа проектов 002.02.01.004 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 320 мест, в районе улицы Олега Юрасова с тепловой нагрузкой - 0,292 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	135,2	1904	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	135,2	2039,2	2039,2	2039,2	2039,2	2039,2	2039,2	2039,2
Подгруппа проектов 002.02.01.005 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 120 мест, в районе улицы Олега Юрасова с тепловой нагрузкой - 0,109 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	53,5	746,3	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	53,5	799,8	799,8	799,8	799,8	799,8	799,8
Подгруппа проектов 002.02.01.006 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 120 мест, в районе улицы Олега Юрасова с тепловой нагрузкой - 0,109 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	53,5	746,3	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	53,5	799,8	799,8	799,8	799,8	799,8	799,8
Подгруппа проектов 002.02.01.007 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации, в районе пересечения улиц Магистральной и Олега Юрасова с тепловой нагрузкой - 0,137 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	70,6	984,9	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	70,6	1055,5	1055,5	1055,5	1055,5	1055,5
Подгруппа проектов 002.02.01.008 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 240 мест, проезд Южный, 1 с тепловой нагрузкой - 0,219 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	112,9	1574,4	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	112,9	1687,2	1687,2	1687,2	1687,2	1687,2
Подгруппа проектов 002.02.01.009 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 240 мест, Волгореченское шоссе с тепловой нагрузкой - 0,219 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	118,5	1653,1	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	118,5	1771,6	1771,6	1771,6	1771,6

Подгруппа проектов 002.02.01.010 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание дошкольной образовательной организации на 240 мест, в районе пересечения улиц Магистральной и Московской с тепловой нагрузкой - 0,219 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	118,5	1653,1	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	118,5	1771,6	1771,6	1771,6	1771,6
Подгруппа проектов 002.02.01.011 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание общеобразовательной организации на 1135 мест, улица Александра Зиновьева, 6 с тепловой нагрузкой - 0,879 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	380,5	5408,8	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	380,5	5789,3	5789,3	5789,3	5789,3	5789,3	5789,3	5789,3	5789,3
Подгруппа проектов 002.02.01.012- Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Здание общеобразовательной организации на 825 мест, в районе пересечения улиц Магистральной, Московской с тепловой нагрузкой - 0,639 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	313,6	4374,9	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	313,6	4688,5	4688,5	4688,5	4688,5	4688,5	4688,5
Подгруппа проектов 002.02.01.013 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Спортивная площадка, проезд Речной с тепловой нагрузкой - 0,403 Гкал/ч в зоне действия АИТ проспект Речной, 72 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	163	2317,6	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	163	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6
Подгруппа проектов 002.02.01.014 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Открытое физкультурно-спортивное сооружение. Скоростной спуск, в районе улицы Дачный с тепловой нагрузкой - 0,366 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Почтовая, 9 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	198	2762,7	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	198	2960,7	2960,7	2960,7	2960,7
Подгруппа проектов 002.02.01.015 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Объект спорта, в районе улицы Олега Юрасова с тепловой нагрузкой - 0,403 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	163	2317,6	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	163	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6	2480,6
Подгруппа проектов 002.02.01.016 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Физкультурно-оздоровительный комплекс, территория, расположенная на пересечении улиц Магистральной и Радиозаводской с тепловой нагрузкой - 0,366 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	158,4	2252,1	0	0	0	0	0	0	0

Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	158,4	2410,6	2410,6	2410,6	2410,6	2410,6	2410,6	2410,6	2410,6
Подгруппа проектов 002.02.01.017 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Открытое физкультурно-спортивное сооружение. Лыжероллерная трасса, в районе улицы Магистральной, 40 с тепловой нагрузкой - 0,366 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	169,5	2386,5	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	169,5	2556	2556	2556	2556	2556	2556	2556
Подгруппа проектов 002.02.01.018 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Объект спорта, в районе улицы Александра Зиновьева с тепловой нагрузкой - 0,366 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	179,6	2505,8	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	179,6	2685,5	2685,5	2685,5	2685,5	2685,5	2685,5
Подгруппа проектов 002.02.01.019 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Объект спорта, территория в районе пересечения улиц Магистральной, Московской с тепловой нагрузкой - 0,366 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	188,6	2631,1	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	188,6	2819,7	2819,7	2819,7	2819,7	2819,7
Подгруппа проектов 002.02.01.020 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя ОГБУЗ "Родильный дом Костромы" на 150 коек, в районе санатория "Костромской" и улицы Радиозаводской с тепловой нагрузкой - 0,152 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	61,5	874,1	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	61,5	935,6	935,6	935,6	935,6	935,6	935,6	935,6	935,6	935,6
тепловой сети для подключения перспективного потребителя Жилая застройка, Проект планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности с тепловой нагрузкой - 0,585 Гкал/ч в зоне действия Котельная поселок Волжский (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	25,7	365,8	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	25,7	391,5	391,5	391,5	391,5	391,5	391,5	391,5	391,5
Подгруппа проектов 002.02.01.021 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Жилая и общественная застройка, Проект планировки территории, в границах территории ограниченной границей города Костромы, садоводческим товариществом «Судостроитель», границами земельных участков по улице Береговой, 55 в городе Кострома с тепловой нагрузкой - 6,64 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Береговая, 45 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	2874,2	40858,4	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	2874,2	43732,6	43732,6	43732,6	43732,6	43732,6	43732,6	43732,6	43732,6

Подгруппа проектов 002.02.01.022 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Жилая застройка, Проект планировки территории, в границах территории ограниченной шоссе Волгореченским, улицами Магистральной, Олега Юрасова, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:410, юго-западной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:408, юго-восточными, восточными и северо-восточными границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:21, улицами Магистральной, Радиозаводской, северо-западной и северо-восточной границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:080608:4, границей города Костромы «Агашкина гора-2» с тепловой нагрузкой - 0,814 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Московская, 105 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	485,6	6774,1	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	485,6	7259,7	7259,7
Подгруппа проектов 002.02.01.023 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Жилая застройка, Проект планировки территории, в границах комплексного развития территории жилой застройки города Костромы по проезду Судостроителей, в районе домов 1-19 с тепловой нагрузкой - 1,993 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Водяная, 95а (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	1078,4	15043,7	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	1078,4	16122,1	16122,1	16122,1	16122,1
Подгруппа проектов 002.02.01.024 - Строительство тепловой сети для подключения перспективного потребителя Обустройство военного городка №3, расположенного в г. Кострома, этап 1» (шифр объекта Т-26/22-110), ул. Никитская, военный городок №3 с тепловой нагрузкой - 1,802 Гкал/ч в зоне действия Котельная улица Никитская, 47в (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	9051,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4	9051,4
Подгруппа проектов 002.02.03.000 - Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных											
Всего стоимость группы проектов	18358,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2
Подгруппа проектов 002.02.03.001 - Реконструкция тепловых сетей, связанная с переключением потребителей от источника теплоснабжения Костромская ТЭЦ-1 на автономные источники теплоснабжения, а именно реконструкция тепловых сетей по адресу: г. Кострома, пр. Мира, 114 общей протяженностью 522 м в однострубно́м исчислении на следующих участках:											
СК-1 - СК-2, кв. 142 (инв. №Б000000464 (2457))											
СК-3 - СК-4, кв. 142 (инв. №Б000000466 (2460))											
СК-11 - Хирургия (инв. №Б000000438 (1869))											
г.10 - СК-11 (инв. №Б000000436 (1867))											
СК-2 - СК-3 кв. 142 инв. № 000000465 (2459)											
СК-3 - до здания по пр. Мира, 114 (инв. №ОБ-000747) в зоне действия АК-1 пр. Мира, 114 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость группы проектов	18358,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2	18358,2

3. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

В соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, в качестве источников финансирования капитальных вложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей приняты:

- **Собственные средства организаций, в том числе**

- доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям новых потребителей);
- амортизация оборудования и других производственных фондов (ОПФ);
- арендная плата;
- прибыль в тарифе на тепловую энергию (на услуги по передаче тепловой энергии);
- прибыль от нерегулируемых видов деятельности;

- **Привлеченные средства, в том числе:**

- заемные средства;
- бюджетные средства;
- субсидии по федеральным программам.

При определении объемов финансирования за счет каждого из перечисленных выше источников учитывалось, что на реализацию проектов схемы теплоснабжения в первую очередь направляются собственные средства организаций (п.132 раздела XI Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения). Дефицит собственных средств при необходимости покрывается за счет привлеченных средств.

Доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям). В соответствии с постановлением Правительства РФ № 1075 от 22.10.2012 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» затраты регулирующей организации на реализацию мероприятий по подключению новых потребителей могут быть компенсированы за счет платы за подключение.

Ряд мероприятий, направленных на строительство и реконструкцию тепловых источников и теплосетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, финансируются за счет платы за подключения новых потребителей. Доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям) определен исходя из расчетной (индикативной) платы за подключение и прогнозируемой нагрузки новых потребителей - в соответствии с положениями раздела IX.IX. «Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения» Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетная (индикативная) величина платы рассчитана как отношение суммы расходов на строительство (реконструкцию с увеличением мощности/диаметра) источников тепловой энергии (тепловых сетей), обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку для новых потребителей (за исключением переключения за счет изменения зон деятельности в отношении существующих потребителей), и возникающего налога на прибыль, к прогнозируемой суммарной подключаемой тепловой нагрузке новых потребителей (без учета нагрузок за счет изменения зон деятельности в отношении существующих потребителей).

Органами регулирования может быть установлен льготный размер платы за подключение для потребителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального

строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч, с учетом ранее присоединенной тепловой нагрузки в данной точке подключения, с одновременным установлением порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций.

При отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Амортизация ОПФ. Объемы финансирования капитальных вложений за счет амортизации ОПФ определялись в размере амортизационных отчислений по основным фондам, образованным в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения ОПФ, в соответствии с настоящей актуализацией схемы теплоснабжения (по объектам инвестирования). В случае недостаточности амортизационных отчислений по объектам инвестирования, в качестве источника капитальных вложений также учитывались амортизационные отчисления по существующему оборудованию. При этом для финансирования мероприятий по замене ветхих сетей амортизация (в т.ч. начисляемая в составе арендной платы) является единственным принятым источником финансирования. Для финансирования других мероприятий амортизация, которую ТСО не планирует направлять на другие цели, является первым из используемых источников финансирования.

Прибыль в тарифе. В качестве возможного источника средств для финансирования мероприятий предусмотрена нормативная прибыль организации, учитываемая регулирующим органом в тарифе на тепловую энергию (на услуги по передаче тепловой энергии).

Заемные средства. В случае дефицита собственных средств на финансирование мероприятий при необходимости предусмотрено привлечение заемных/кредитных средств.

В соответствии с нормой ст. 78. 2 Бюджетного кодекса Российской Федерации в бюджетах бюджетной системы Российской Федерации бюджетным и автономным учреждениям, государственным (муниципальным) унитарным предприятиям могут предусматриваться субсидии на осуществление указанными учреждениями и предприятиями капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность – капитальные вложения в объект государственной (муниципальной) собственности с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у этих учреждений либо на праве оперативного управления или хозяйственного ведения у этих предприятий, а также уставного фонда указанных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения.

В качестве источника финансирования мероприятий по реконструкции тепловых сетей могут быть привлечены средства федерального бюджета по программам модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (согласно постановлению правительства от 08.12.2022 № 2253 "Об утверждении Правил предоставления публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" финансовой поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий" на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2027 годы и о внесении изменений в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации").

В общем виде предложения по источникам инвестиций для реализации мероприятий и проектов, предложенных в Схеме теплоснабжения, приведены в таблице 3.1.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..4** – Общие предложения по источникам инвестиций в зависимости от групп проектов

№ подгруппы	Наименование подгруппы проектов	Предложение по источнику инвестиций	Статья возврата инвестиций
Группа 01. Источники тепловой энергии			
01.01	Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение). Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Для существующих зон теплоснабжения - амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом) 2) Для нового теплоисточника с целью покрытия перспективных нагрузок на неосвоенных территориях - плата за подключение (технологическое присоединение)
01.02	Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение). Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Для существующих зон теплоснабжения - амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом) 2) При увеличении мощности теплоисточника с целью покрытия перспективных нагрузок на неосвоенных территориях - плата за подключение (технологическое присоединение)
01.03	Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение). Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Для существующих зон теплоснабжения - амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом) 2) При увеличении мощности теплоисточника с целью покрытия перспективных нагрузок на неосвоенных территориях - плата за подключение (технологическое присоединение)
01.04	Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение). Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Для существующих зон теплоснабжения - амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом) 2) При увеличении мощности теплоисточника с целью покрытия перспективных нагрузок на неосвоенных территориях - плата за подключение (технологическое присоединение)

Группа 02. Тепловые сети			
02.01	Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение)	Плата за подключение (технологическое присоединение)
02.02	Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение). Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты)	1) Системные мероприятия, направленные на улучшение эксплуатационных показателей, амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом) 2) Для мероприятий, назначение которых коррелируется с мероприятиями подгруппы 02.04, возможен частичный возврат за счет платы за подключение (технологическое присоединение)
02.03	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом) 2) Средства федерального бюджета по программам модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (согласно постановлению правительства от 08.12.2022 № 2253)
02.04	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение)	1) Плата за подключение (технологическое присоединение) 2) Средства федерального бюджета по программам модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (согласно постановлению правительства от 08.12.2022 № 2253)
02.05	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов	Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом) 2) Средства федерального бюджета по программам модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (согласно постановлению правительства от 08.12.2022 № 2253)

02.06	Строительство новых насосных станций	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение). Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Системные мероприятия, направленные на улучшение эксплуатационных показателей, - амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом)
			2) Для мероприятий с целью подключения перспективных потребителей возможен полный или частичный возврат за счет платы за подключение (технологическое присоединение)
02.07	Реконструкция насосных станций	Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты)	Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом)
02.08	Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей	Средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение). Собственные средства (амортизационные отчисления; прибыль, направленная на инвестиции). Привлеченные средства (субсидии, кредиты).	1) Системные мероприятия, направленные на улучшение эксплуатационных показателей, - амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, прибыль в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом)
			2) Для мероприятий с целью подключения перспективных потребителей возможен полный или частичный возврат за счет платы за подключение (технологическое присоединение)

В таблице 3.2 представлены источники финансирования в зоне ЕТО №1 и ЕТО №2.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..5** - Анализ доступности источников финансирования для реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения (без НДС)

Стоимость проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Итого по МО г. Кострома											
Всего стоимость проектов	60762,3	16237,7	41000,8	65745,5	29489,8	10907,4	15480,1	26315,3	5985,6	13020,6	6436,1
Всего стоимость проектов накопленным итогом	60762,3	77000,0	118000,8	183746,4	213236,1	224143,7	239623,7	265939,0	271924,6	284945,2	291381,4
ЕТО №1 (ПАО «ТГК-2»)											
Всего стоимость проектов	33352,7	15850,2	32052,7	15419,9	9392,2	2162,0	8776,3	5202,7	5500,0	6246,5	6436,1
Всего стоимость проектов накопленным итогом	33352,7	49202,9	81255,6	96675,5	106067,6	108229,7	117006,0	122208,7	127708,7	133955,2	140391,4
Источники инвестиций, в том числе:											
Амортизация	3335,3	4920,3	8125,6	9667,6	10606,8	10823,0	11700,6	12220,9	12770,9	13395,5	14039,1
Средства из прибыли	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей	30017,4	10929,9	23927,1	5752,4	-1214,6	-8661,0	-2924,3	-7018,2	-7270,9	-7149,0	-7603,0
Прочие источники финансирования	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кредиты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО №2 (МУП г. Костромы "Городские сети")											
Всего стоимость проектов	27409,6	387,5	8948,1	50325,6	20097,6	8745,4	6703,8	21112,6	485,6	6774,1	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом	27409,6	27797,1	36745,2	87070,9	107168,5	115914	122617,7	143730,3	144215,9	150990	150990
Источники инвестиций, в том числе:											
Амортизация	2741,0	2779,7	3674,5	8707,1	10716,9	11591,4	12261,8	14373,0	14421,6	15099,0	15099,0
Средства из прибыли	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средства за присоединение потребителей	24668,6	-2392,2	5273,6	41618,5	9380,8	-2846,0	-5558,0	6739,6	-13936,0	-8324,9	-15099,0
Прочие источники финансирования	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кредиты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4. Расчеты экономической эффективности инвестиций

В соответствии с п. 161 МУ базовыми принципами оценки эффективности инвестиций в системы теплоснабжения независимо от их технических, технологических, финансовых, отраслевых или региональных особенностей, должны являться:

- сопоставимость условий сравнения разных проектов (прежде всего энергетическая сопоставимость);
- рассмотрение проекта на протяжении всего жизненного цикла (расчетного периода);
- моделирование финансирования проектов, включающее все связанные с осуществлением проекта денежные поступления и их расход за расчетный период;
- принцип положительности и максимизации инвестиционного эффекта;
- учет фактора времени.

В соответствии с п. 162 МУ оценка эффективности инвестиций должна осуществляться:

а) для отдельных проектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью до 5 МВт;

б) для отдельных проектов строительства, технического перевооружения и (или) модернизации котельных, в том числе связанных с переводом на местные виды топлива и использование возобновляемых ресурсов;

в) для отдельных проектов технического перевооружения и (или) модернизации источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью более 5 МВт, если проекты не отобраны в рамках реализации программы модернизации тепловых электростанций;

г) для отдельных проектов строительства и реконструкции транзитных и магистральных теплопроводов при реализации проектов дальнего теплоснабжения;

д) в остальных случаях для ЕТО в составе структуры проектов мастер-плана для источников тепловой энергии и тепловых сетей отдельно.

Мероприятия п.п. «а», «б», «в», «г» п. 162 проектом Схемы теплоснабжения не предусмотрены, следовательно, руководствуясь п.п. «д» оценка инвестиций осуществляется для источников тепловой энергии и тепловых сетей отдельно. Подобный подход возможен только при разделении НВВ в тарифно-балансовых моделях между производством и передачей, в соответствии с формами П47.2-47.6. Тарифно-балансовые модели представлены в Приложении 1 Главы 14.

Инвестиции в мероприятия по строительству и реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей, расходы на реализацию которых включаются в плату за подключение к системе теплоснабжения

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения осуществляется на основании раздела IX.IX Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э.

Плата за подключение состоит из следующих составляющих:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (перспективных потребителей);
- расходы на создание и реконструкцию тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (перспективных потребителей);
- расходы на создание и реконструкцию тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;
- налог на прибыль.

Согласно п. 167 Методических указаний, расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы, а также с учетом положений пункта 173 Методических указаний. Таким образом, при условии корректного расчета размера платы за подключение к системе теплоснабжения инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий, направленных на подключение новых потребителей, будут являться эффективными. Реализация рассматриваемых мероприятий позволит выполнить присоединение перспективных потребителей и обеспечит прирост полезного отпуска тепловой энергии.

Инвестиции в мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей, расходы на реализацию которых покрываются за счет ежегодных амортизационных отчислений

Амортизационные отчисления - отчисления части стоимости основных фондов для возмещения их износа. Расчет амортизационных отчислений произведен по линейному способу амортизационных отчислений с учетом прироста в связи с реализацией мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению систем теплоснабжения в период действия Схемы теплоснабжения.

Мероприятия, финансирование которых обеспечивается за счет амортизационных отчислений, являются обязательными и направлены на повышение надежности работы систем теплоснабжения и обновление основных фондов. Данные затраты необходимы для повышения надежности работы энергосистемы, теплоснабжения потребителей тепловой энергией, так как ухудшение состояния оборудования и теплотрасс, приводит к авариям, а невозможность своевременного и качественного ремонта приводит к их росту. Увеличение аварийных ситуаций приводит к увеличению потерь энергии в сетях при транспортировке, в том числе сверхнормативных, что в свою очередь негативно влияет на качество, безопасность и бесперебойность энергоснабжения населения и других потребителей.

В результате обновления оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей ожидается снижение потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, снижение удельных расходов топлива на производство тепловой энергии, в результате чего обеспечивается эффективность инвестиций.

Инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению, направленные на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения

Источниками инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения, могут служить прибыль, направленная на инвестиции, а также амортизация в тарифе на тепловую энергию.

При расчете учитываются следующие показатели:

- расходы на реализацию мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и повышение качества оказываемых услуг;
- экономический эффект от реализации мероприятий.

Эффективность инвестиций обеспечивается достижением следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей;
- обеспечение развития инфраструктуры города, в том числе социально-значимых объектов;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение аварийности систем теплоснабжения;

- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- снижение уровня потерь тепловой энергии, в том числе за счет снижения сверхнормативных утечек теплоносителя в период ликвидации аварий;
- снижение удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии;
- снижение численности ППР (при объединении котельных, выводе котельных из эксплуатации и переоборудовании котельных в ЦТП).

Ниже представлена оценка инвестиций для групп мероприятий, источником финансирования которых являются тарифные источники:

- амортизационные отчисления;
- прибыль, направленная на инвестиции;
- заемные средства (в случае превышения потребностей в инвестициях над максимально допустимой величиной инвестиций по статье «прибыль, направленная на инвестиции»).

Ниже представлено описание эффективности инвестиций.

4.1. Оценка эффективности инвестиций в зоне ЕТО №1

Реализация мероприятий предполагается за счет амортизационных отчислений, прибыли, направленной на инвестиции и заемных средств. Основными эффектами от реализации данных мероприятий являются:

- повышение эффективности работы энергоисточников;
- поддержание существующего оборудования в надлежащем состоянии.

Окупаемость мероприятий будет осуществляться с учетом следующих эффектов:

- сокращение УРУТ, за счет замещения старого оборудования, по которому достигнут или будет достигнут парковый и индивидуальный ресурс современным высокоэффективным оборудованием;
- увеличения необходимой валовой выручки, за счет включения в неё амортизационных отчислений и прибыли, направленной на инвестиции.

Мероприятия по реконструкции и развитию тепловых сетей позволят достичь следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей, обеспечение развития инфраструктуры города;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение числа инцидентов на тепловых сетях, за счет реконструкции ветхих участков;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- незначительное увеличение условно-постоянных расходов при увеличении объема транспортировки тепловой энергии.

Эффективность инвестиций по объектам производства и передачи тепловой энергии в целом по ЕТО №1 показана ниже.

Анализ представленных ниже результатов показывает, что полные инвестиционные затраты теплоснабжающей организации при формировании выручки за отпущенную тепловую энергию на основании расчетных значений необходимой валовой выручки не окупаются на всем сроке реализации Схемы теплоснабжения. Причиной является следующее: основные затраты в составе полных затрат приходятся на реконструкцию и строительство тепловых сетей для повышения качества и надежности теплоснабжения потребителей – мероприятия, не имеющие существенного экономического эффекта. Данные мероприятия имеют «поддерживающую» направленность, т.е. предусмотрены с целью недопущения увеличения средневзвешенного срока службы тепловых сетей.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..6 - Расчет эффективности инвестиционных проектов теплосетевых организаций в зоне ЕТО №1

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Капитальные затраты на инвестиции из тарифных источников финансирования, в прогнозных ценах	тыс. руб.	-92864	-88580	-83299,03	-62481,89	-97009,86	-31372,6	-30833,2	-30833,2	-30833,2	0	0
Капитальные затраты нарастающим итогом	тыс. руб.	-92864,0	-181444,0	-264743,0	-327224,9	-424234,8	-455607,4	-486440,6	-517273,8	-548107,0	-548107,0	-548107,0
Отпуск теплосетевой организации	тыс. Гкал	1295,2	1327,0	1340,2	1363,5	1382,5	1387,8	1398,2	1405,9	1411,2	1414,7	1414,7
Ежегодное увеличение НВВ	тыс. руб.	15747,4	16424,6	17081,6	17764,8	18475,4	19214,5	19983,0	20782,4	21613,7	22478,2	23377,3
Увеличение НВВ, нарастающим итогом	тыс. руб.	15747,4	32172,0	49253,6	67018,4	85493,9	104708,3	124691,4	145473,7	167087,4	189565,6	212942,9
Дисконтированный поток денежных средств нарастающим итогом, в части производства тепловой энергии	тыс. руб.	16660,7	33555,4	51223,7	69699,2	88913,6	108896,7	129679,0	151292,7	173770,9	197148,2	221460,6
NPV только по тепловой энергии	тыс. руб.	-76203,3	-147888,6	-213519,3	-257525,8	-335321,2	-346710,7	-356761,6	-365981,1	-374336,1	-350958,8	-326646,4
Дисконтированный срок окупаемости	лет	-1,22	-1,23	-1,24	-1,27	-1,27	-1,31	-1,36	-1,41	-1,46	-1,56	-1,68

Из таблицы 4.1 следует, что инвестиции ЕТО№1 за счет увеличения НВВ не окупаются. Финансирование мероприятий должно производиться из прибыли предприятия.

4.2. Оценка эффективности инвестиций в зоне ЕТО №2

Реализация мероприятий предполагается за счет амортизационных отчислений, прибыли, направленной на инвестиции и заемных средств. Основными эффектами от реализации данных мероприятий являются:

- повышение эффективности работы энергоисточников;
- поддержание существующего оборудования в надлежащем состоянии.

Окупаемость мероприятий будет осуществляться с учетом следующих эффектов:

- сокращение УРУТ, за счет замещения старого оборудования, по которому достигнут или будет достигнут парковый и индивидуальный ресурс современным высокоэффективным оборудованием;
- увеличения необходимой валовой выручки, за счет включения в неё амортизационных отчислений и прибыли, направленной на инвестиции.

Мероприятия по реконструкции и развитию тепловых сетей позволят достичь следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей, обеспечение развития инфраструктуры города;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение числа инцидентов на тепловых сетях, за счет реконструкции ветхих участков;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- незначительное увеличение условно-постоянных расходов при увеличении объема транспортировки тепловой энергии.

Эффективность инвестиций по объектам производства и передачи тепловой энергии в целом по ЕТО №2 показана в таблице 4.2. Из таблицы 4.2 следует, что инвестиции ЕТО №2 за счет увеличения НВВ не окупаются. Финансирование мероприятий должно производиться за счет региональных и (или) федеральных субсидий.

Анализ представленных ниже результатов показывает, что полные инвестиционные затраты теплоснабжающей организации при формировании выручки за отпущенную тепловую энергию на основании расчетных значений необходимой валовой выручки не окупаются на всем сроке реализации Схемы теплоснабжения. Причиной является следующее: основные затраты в составе полных затрат приходятся на реконструкцию и строительство тепловых сетей для повышения качества и надежности теплоснабжения потребителей – мероприятия, не имеющие существенного экономического эффекта. Данные мероприятия имеют «поддерживающую» направленность, т.е. предусмотрены с целью недопущения увеличения средневзвешенного срока службы тепловых сетей.

5. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

При актуализации Схемы теплоснабжения уточнены ценовые последствия для потребителей.

В таблице 5.1 представлена оценка ценовых последствий по основным ЕТО.

Детализация ценовых последствий представлена в п.4 Главы 14.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..**7. Расчет эффективности инвестиционных проектов ЕТО №2

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Капитальные затраты на инвестиции из тарифных источников финансирования, в прогнозных ценах	тыс. руб.	0	-50505,0	-146901,9	-83062,2	-114417,0	-111250,8	-131992,8	-154858,6	-151428,0	-105084,6	-725476,3
Капитальные затраты нарастающим итогом	тыс. руб.	0	-50505,0	-197406,9	-280469,1	-394886,1	-506136,8	-638129,6	-792988,2	-944416,2	-1049500,8	-1774977,1
Отпуск теплосетевой организации	тыс. Гкал	369,0	372,7	376,5	380,2	384,0	387,9	387,9	387,9	387,9	387,9	387,9
Ежегодное увеличение НВВ	тыс. руб.	19125	9802	9900	9999	10099	10200	0	0	0	0	0
Увеличение НВВ, нарастающим итогом	тыс. руб.	19125	28927	38827	48827	58926	69126	69126	69126	69126	69126	69126
Дисконтированный поток денежных средств нарастающим итогом, в части производства тепловой энергии	тыс. руб.	19124,6	20080,9	21084,9	22139,2	23246,1	24408,4	25628,8	26910,3	28255,8	29668,6	31152,0
NPV только по тепловой энергии	тыс. руб.	19124,6	-30424,1	-176322,0	-258329,9	-371639,9	-481728,4	-612500,8	-766077,9	-916160,4	-1019832,2	-1743825,0
Дисконтированный срок окупаемости	лет	-	-0,40	-0,11	-0,08	-0,06	-0,05	-0,04	-0,03	-0,03	-0,03	-0,02

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..8 – Тарифно-балансовая модель конечного тарифа в зоне ЕТО с учетом предложений по техническому перевооружению (таблица П47.6 МУ в отношении ЕТО)

Показатель	Ед. изм.	2024	2025*	2026*	2027*	2028*	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ЕТО №1 ПАО «ТГК-2»													
Тариф на поставку тепловой энергии с коллекторов	руб./Гкал	1325,76	1438,1	1553,1	1677,4	1811,6	1884,1	1959,4	2037,8	2119,3	2204,1	2292,2	2383,9
Тариф на поставку тепловой энергии через тепловые сети (на генерацию)	руб./Гкал	2253,78	2546,69	2798,81	2910,76	3027,20	3148,28	3274,21	3405,18	3541,39	3683,05	3830,37	3983,58
Тариф на поставку тепловой энергии, теплоноситель пар с давлением от 2,5 до 7 ати	руб./Гкал	1867,81	2183,29	2358,0	2546,6	2750,3	2860,3	2974,7	3093,7	3217,5	3346,2	3480,0	3619,2
Индекс роста цены	%		13,00	9,9%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
Тариф на поставку тепловой энергии с коллекторов	руб./Гкал	1325,76	1438,1	1553,1	1677,4	1811,6	1884,1	1959,4	2037,8	2119,3	2204,1	2292,2	2383,9
С учетом Прогноза Министерства экономического развития													
Тариф на поставку тепловой энергии с коллекторов	руб./Гкал	1325,76	1528,6	1730,4	1889,6	1982,2	2061,4	2143,9	2229,7	2318,8	2411,6	2508,1	2608,4
Тариф на поставку тепловой энергии через тепловые сети (на генерацию)	руб./Гкал	2253,78	2598,6	2941,6	3212,3	3369,7	3504,4	3644,6	3790,4	3942,0	4099,7	4263,7	4434,2
Тариф на поставку тепловой энергии, теплоноситель пар с давлением от 2,5 до 7 ати	руб./Гкал	1867,81	2153,6	2437,9	2662,1	2792,6	2904,3	3020,5	3141,3	3266,9	3397,6	3533,5	3674,9
Индекс роста цены	%	8,2	15,3	13,2	9,2	4,9	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Полезный отпуск ЕТО	тыс. Гкал	1 389,181	1455,453	1402,918	1412,97	1412,97	1412,97	1412,97	1412,97	1412,97	1412,97	1412,97	1412,97
ЕТО №2 МУП г. Костромы «Городские сети»													
Поставка тепловой энергии (за исключением потребителей, подключенных к тепловой сети до теплового пункта от котельной ул. Московская, д. 105)	руб./Гкал	2 283,33	2 656,20	2770,42	2881,23	2996,48	3116,34	3241,00	3370,64	3505,46	3645,68	3791,51	3943,17
Поставка тепловой энергии от котельной ул. Московская, д. 105 (потребители, подключенные к тепловой сети до теплового пункта)	руб./Гкал	1 487,63	1 487,90	1 548,47	1 610,49	1 674,99	1 742,08	1 811,85	1 884,42	1 959,90	2 038,40	2 120,04	2 204,95
Индекс роста цены	%		16,33%	4,30%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
С учетом Прогноза Министерства экономического развития													

Показатель	Ед. изм.	2024	2025*	2026*	2027*	2028*	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Поставка тепловой энергии (за исключением потребителей, подключенных к тепловой сети до теплового пункта от котельной ул. Московская, д. 105)	руб./Гкал	2283,33	2632,7	2980,2	3254,4	3413,8	3550,4	3692,4	3840,1	3993,7	4153,5	4319,6	4492,4
Поставка тепловой энергии от котельной ул. Московская, д. 105 (потребители, подключенные к тепловой сети до теплового пункта)	руб./Гкал	1563,77	1803,0	2041,0	2228,8	2338,0	2431,5	2528,8	2629,9	2735,1	2844,5	2958,3	3076,7
Индекс роста цены	%	8,2	15,3	13,2	9,2	4,9	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Полезный отпуск ЕТО	тыс. Гкал	369,0	372,7	376,5	380,2	384,0	387,9	387,9	387,9	387,9	387,9	387,9	387,9

	2024	2025*	2026*	2027*	2028*	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2024
	ЕТО №3 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»												
Тариф на генерацию	руб./Гкал	1687,65	1911,12	1 993,30	2 073,03	2 155,95	2 242,19	2 331,88	2 425,15	2 522,16	2 623,04	2 727,97	2 837,08
Тариф для потребителей	руб./Гкал	2 214,24	2476,64	2583,14	2686,46	2793,92	2905,68	3021,90	3142,78	3268,49	3399,23	3535,20	3676,61
Всего	руб./Гкал	2 214,24	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64	2 476,64
Индекс роста цены	%		13,24%	4,30%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
	С учетом Прогноза Министерства экономического развития												
Тариф на генерацию	руб./Гкал	1 687,65	1 785,53	1 862,31	1 936,80	2 014,28	2 094,85	2 178,64	2 265,79	2 356,42	2 450,68	2 548,70	2 650,65
Тариф для потребителей	руб./Гкал	2214,24	2553,02	2890,02	3155,90	3310,54	3442,96	3580,68	3723,90	3872,86	4027,78	4188,89	4356,44
Индекс роста цены	%	8,2	15,3	13,2	9,2	4,9	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Полезный отпуск ЕТО	тыс. Гкал	21,61	21,45	21,38	21,38	21,38	21,38	21,38	21,38	21,38	21,38	21,38	21,38